

*De Life Cycle Vision applicatie kent vele toepassingen gebieden,  
deze delen onze klanten en wij graag met elkaar. Bouw samen verder.*



## EPBD-inspectie

Al een aantal jaar is het verplicht om voor panden met mechanische koeling, een EPBD-inspectie uit te voeren. Bij de EPBD-inspectie hoort o.a. een berekening van de terugverdientijd van bijvoorbeeld een energiezuinig koelmachine.

In het verleden maakten we met kostenkengetallen en ervaringsgetallen een inschatting van het energiegebruik en onderbouwden we dan middels een berekening de terugverdientijd van de betreffende maatregel. Dit kan ondertussen anders, middels een LCC-berekening!

Met een LCC-berekening krijg je op een eenvoudige manier inzicht in het integrale kostenplaatje van diverse varianten inclusief het jaarlijks onderhoud en de vervangingskosten over de gehele levensduur.

Je start de LCC-berekening door de gebouw-omvang en bouwkundige eigenschappen, zoals isolatiewaarde en glaspercentages op te geven. Daarna kun je de toegepaste installaties en installatietechnische uitgangspunten opgeven. Doordat alle installaties op de achtergrond volgens de ISSO/NEN normen worden berekend ontstaat snel een beeld van de benodigde vermogens en aan welke comfort-eisen hiermee kan worden voldaan. Als je dit daarna afstemt op het daadwerkelijk gebruik c.q. wensen ben je in staat de werkelijkheid modelmatig te benaderen en verbeteropties door te rekenen. Daarnaast kun je hiermee dus ook een onderbouwd advies geven: is er bijvoorbeeld wel voldoende capaciteit opgesteld?

Als je dat weet, kun je eenvoudig het vergelijk maken tussen diverse duurzaamheidsmaatregelen. Naast de investeringskosten worden ook de energie en onderhoudskosten netto contant gepresenteerd waardoor in één oogopslag duidelijk wordt, welke keuze het meeste zal besparen. De tabellen die eruit rollen geven een duidelijk beeld naar de klant en leveren echt toegevoegde waarde. Met al die informatie uit de LCC-berekening kan de opdrachtgever gefundeerde en dus veel betere keuzes maken voor nu en op de langere termijn.

Roy de Bruijn

*Heb jij ook een toepassing? Dan horen wij het graag en delen wij deze graag met ons netwerk.*